



2. 光熱水費単価(消費税込:10%換算)

電気基本料金 (円/kW・月)	1,661.0
電気単価(夏季) (円/kW) (7月~9月)	17.8
電気単価(その他季) (円/kW) (上記月以外)	17.0
ガス単価(空調冬季) (円/m <sup>3</sup> ) (12月~3月)	111.4
ガス単価(空調その他) (円/m <sup>3</sup> ) (上記月以外※)	72.1

※5月分については、使用量に対して料金の値が高いので除いて計算しています。

3. 設備保守費用実績(税込8%)

年度	保守設備		年間実績(円)
	冷温水発生機	自動制御装置	
平成28年度	3,264,624	3,028,752	6,293,376
平成29年度	3,264,624	3,028,752	6,293,376
平成30年度	3,264,624	3,028,752	6,293,376
			6,293,376

4. 冷温水発生機、中央監視装置修繕履歴一覧(税込8%)【平成27年度~平成31年度】

修繕件名	修繕期間	金額(円)
冷温水発生機(No.1)スイッチングレギュレーター交換	平成27年8月12日	130,896
冷温水発生機(No.2)スイッチングレギュレーター交換	平成27年10月1日	130,896
冷温水発生機(No.1、No.2)ガスケット交換	平成27年10月27日	129,600
冷温水発生機(No.1、No.2)バーナーファンモーター交換	平成27年7月11日	659,448
中央監視装置UPSバッテリー交換	平成29年7月5日	449,928
冷温水発生機(No.1)希釈弁・機密系部品交換	平成30年7月13日	2,235,600
冷温水発生機(No.2)機密不良個所修繕	平成31年2月14日	324,000
冷温水発生機(No.2)機密系部品交換	平成31年6月14日	2,438,013
		1,299,676

平成27年度~平成31年度(5年間)での平均