

農用地利用計画変更説明資料

1 付図番号

2

2 変更箇所詳細図

別図のとおり

3 変更の概要

(1) 変更の理由

ア 該当項目（該当法令条項）

農業振興地域の整備に関する法律（以下、「法」という）第 13 条第 2 項該当

イ 上記アの項目に該当することの説明（農用地利用計画変更の法定要件の整理）

別表（除外用）「法第 13 条第 2 項各号の要件に係る適合理由」のとおり

(2) 開発の概要

ア 開発の目的

複合商業施設建設のため

イ 開発全体面積（地目別に記載してください。）

地 目		全 体 面 積 (㎡)	うち農振農用地 区域面積 (㎡)
台 帳	現 況		
田	田	17,640	17,640
雑種地	田	292	292
用悪水路	用排水路	381	381
合 計		18,313	18,313

（用悪路面積について次頁に参考図 1：用悪路求積図として示す）

ウ 変更する土地の概要

変 更 箇 所 (大字、字、地番)	地目		面積 (㎡)	利用状況	備 考
	台帳	現況			
大字加茂字馬寄 2567 番 1	田	田	24	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2568 番	田	田	1,401	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2569 番	田	田	1,937	一毛作田	

大字加茂字馬寄 2570 番	雑種地	田	72	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2571 番	田	田	2,009	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2572 番	田	田	1,861	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2573 番	雑種地	田	148	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2574 番 1	田	田	968	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2574 番 2	田	田	968	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2575 番 1	雑種地	田	36	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2575 番 2	雑種地	田	36	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2589 番 1	田	田	1,805	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2590 番 1	田	田	1,799	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2591 番 1	田	田	1,802	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2592 番 1	田	田	1,797	一毛作田	
大字加茂字馬寄 2594 番 1	田	畑	1,269	畑	農業用施設用地
小 計			17,932		
用悪水路（法定外公共物）			381	用排水路	
計			18,313		

- (3) 農林事業の実施状況（土地基盤整備事業、近代化施設整備事業、中山間地域等直接支払制度及び農地・水・環境保全向上対策などの実施状況を記載）

事業名	地区名	施行期間	受益面積	うち農振農用地 区域面積	農業振興地域整備計画 該当項目、図面 等	備考
農業体質強化基 盤整備促進事業	加茂郷	H24.9～ H26.3	123.4ha	1.8ha		