

若宮ヒルズ 無償分譲

豊かな緑と小鳥のさえずりが聞こえる
閑静な住宅地

Wakamiya Hills, Kamo city

WAKAMIYA HILLS

移住促進
補助金
50万円

土地代
0円

移住体験
ツアー実施中

現地にご案内
いたします

若宮住宅団地 10区画

1. 緑豊かな環境で暮らしたい方にオススメ！
2. 小・中学校、幼稚園・保育園・認定こども園はスクールバス完備
3. ゆとりある広さで、のびのびとした子育てを！充実した子育て環境
4. 若宮公園が徒歩圏内！お子さんと一緒に遊ぶのも◎
5. 加茂川のせせらぎと加茂山公園の緑に囲まれたまち

加茂市役所

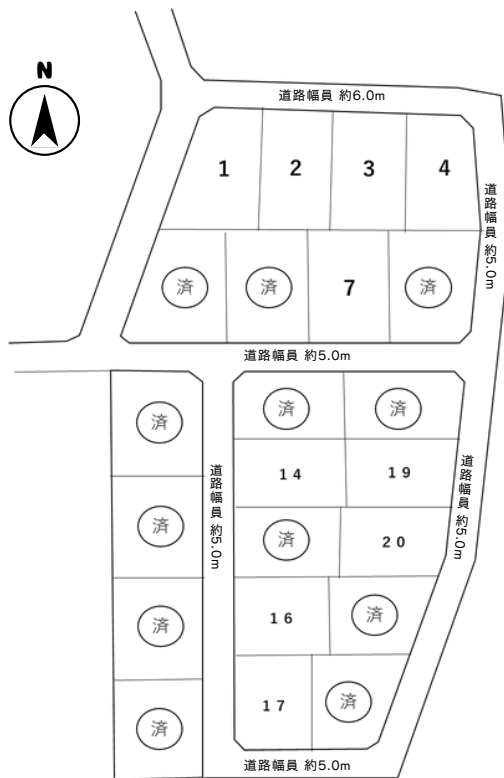
〒959-1392 新潟県加茂市幸町2丁目3番5号
TEL 0256-52-0080 FAX 0256-53-4690

詳細はこちら



【分譲・補助金に関して】建設課 管理係（内線217・218） kensetsu@city.kamo.niigata.jp

【移住相談に関して】政策推進課 政策企画係（内線354） kikaku@city.kamo.niigata.jp



区画番号

敷地面積

No. 1	369.86㎡	111.8坪
No. 2	333.10㎡	100.7坪
No. 3	330.12㎡	99.8坪
No. 4	337.04㎡	101.9坪
No. 7	357.74㎡	108.2坪
No. 14	287.74㎡	87.0坪
No. 16	284.56㎡	86.0坪
No. 17	285.41㎡	86.3坪
No. 19	290.70㎡	87.9坪
No. 20	294.64㎡	89.1坪

●所在地／新潟県加茂市若宮町2丁目地内

●交通／・JR信越本線「加茂駅」より徒歩25分または車で8分

・JR加茂駅より加茂市営バス「美人の湯方面行」にて「秋房入口」下車、徒歩8分

●都市計画／非線引区域 ●用途地域／指定無 ●建ぺい率／70% ●容積率／200%

●土砂災害警戒区域内

※土地の無償譲渡の対象は、市外に住居を有する方もしくは転入後3年以内の方です。

※貸付契約時に「契約保証金」1区画10万円が必要です。(譲渡後、返還)



※若宮公園内

【新潟県加茂市の概況】

●人 口：24,176人（R6.9.30現在）

●気 温：年平均13.6℃（1月平均1.2℃ / 7月平均26.4℃）

●降水量：年間2191.0mm

●降雪量：年間362cm（最深積雪量65cm）

●特産物：桐箆笥、米、桃、和梨、ル・レクチェ(洋梨)など

