

加茂駅周辺まちなかエリアプラットフォーム準備協議会

エリアプラットフォームの設立に向けての、 これからのまちづくりの動向と考え方

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

本家は、新潟県新発田市で、おもちゃ問屋をしています



萩野 正和 HAGINO Masakazu

株式会社 connel 代表取締役
一般財団法人 柏市まちづくり公社 業務執行理事 兼 事務局長
一般社団法人 STUDIO MOC 代表理事
芝浦工業大学 大学院理工学研究科 建設工学専攻 非常勤講師
東洋大学 ライフデザイン学部 人間環境デザイン学科 非常勤講師

1983年、千葉県生まれ。
2008年、芝浦工業大学大学院工学研究科建設工学専攻を修了。
2008年、株式会社アール・アイ・エーに入社し、「二子玉川ライズ」の再開発事業等のまちづくり事業のコーディネーター業務に従事（2015年に退社）。2016年、株式会社connelを設立し、代表取締役に就任。また2021年、一般財団法人柏市まちづくり公社にも参画し、業務執行理事 兼 事務局長に就任。
まちづくりや地域づくりに関わるプロジェクトの企画から実践・運営までを、「暮らし」を起点にしながら事業性とブランディングの両面からトータルに取り組んでいる。
主なプロジェクトとして、エリアブランディングと施設ディレクションプロジェクト「町田薬師池公園四季彩の社エリアおよび西園」、行政関連組織運営の商業施設「K-CHIHACHI」、デッキ道路運用事業「KASHIWA W DECK」や高速道路貸出しプロジェクト「MATSUDO DAN DAN HIGHWAY」、公園のブランド構築イベント「21世紀の森と広場 ドコでもシアター」など多数。
また、2019年5月に発売された書籍「看板建築 昭和の商店と暮らし」（トゥーヴァージンズ）を監修。
グッドデザイン賞等を受賞。

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと

エリアプラットフォーム

行政をはじめ、まちづくりの担い手であるまちづくり会社・団体、まちづくりや地域課題解決に関心がある企業、自治会・町内会、商店街・商工会議所、住民・地権者・就業者などが集まって、まちの将来像を議論・描き、その実現に向けた**取組（＝まちづくり）**について**協議・調整**を行うための場

【出典「まちづくりの可能性を広げるエリアプラットフォーム」（国土交通省都市局まちづくり推進課）】

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと

エリアプラットフォーム

行政をはじめ、
地域課題解決
地権者・就業者
取組（＝まち

駅などで、乗客が乗り降りする一段高くなった場所。歩廊。ホーム。
ビジネス用語としては、**物やサービスを利用する人と、提供者をつなぐ場**
のことである。

【出典「まちづくりの可能性を広げるエリアプラットフォーム」（国土交通省都市局まちづくり推進課）】

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと

未来ビジョン策定とビジョン実現のための自立・自走型システムの構築への支援



2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと



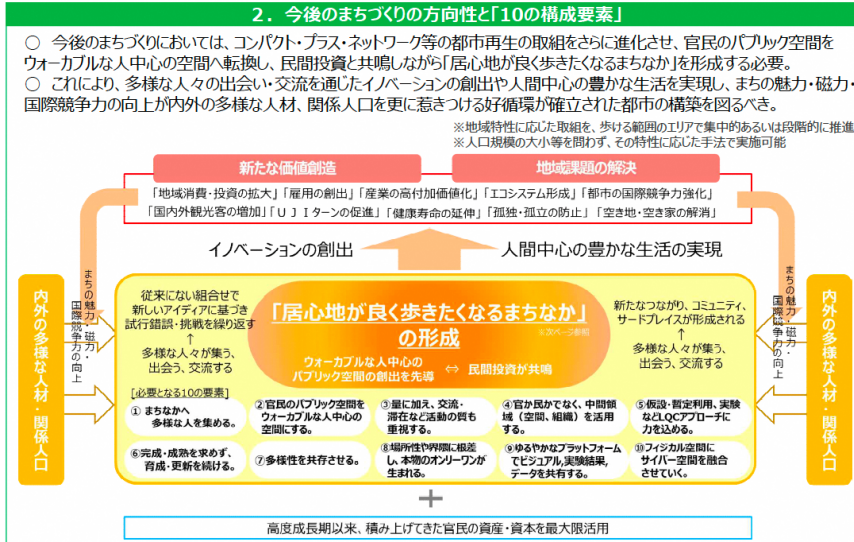
※上記は、「官民連携まちなか再生推進事業」を中心に、ウォークアブル関連事業との関連性を示したイメージです。ウォークアブル関連事業の活用にあたり、必ずしも上記イメージのとおりとするものではありません。

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと



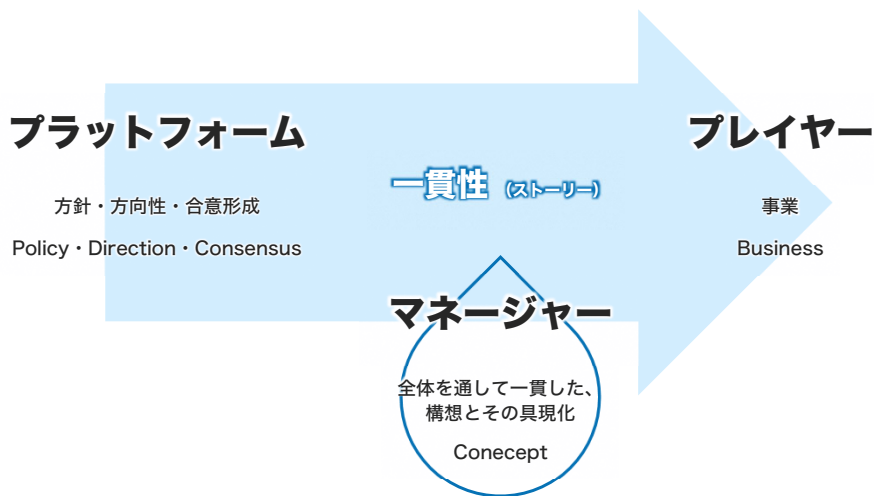
「都市の多様性とイノベーションの創出に関する懇談会」中間とりまとめ

2023.08.08

© 2023 connel Inc.

00 プロローグ

官民連携まちづくりとプラットフォームにおける大切なこと



2023.08.08

© 2023 connel Inc.